1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

# № 2963 - VIII 01 квітня 2025 року

**Про надання дозволу ПрАТ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельних сервітутів для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів, розміщення споруд опорних конструкцій повітряних ліній електропередачі об’єктів енергетичної інфраструктури – ПЛ заходу на ПС 220 кВ «Центроліт» Південної ЕС за рахунок земель комунальної власності Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 14 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об’єктів», ст. 12, 73, 79-1, 98, 99, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 20, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання представника ПрАТ «НЕК «УКРЕНЕРГО» Андрія Васька (вих. №28/а-25 від 23.01.2025 року) про внесення змін в рішення сорок сьомої сесії Фонтанської сільської ради №1932-VІІІ «Про надання дозволу ПрАТ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельних сервітутів для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів, розміщення споруд опорних конструкцій повітряних ліній електропередачі об’єктів енергетичної інфраструктури – ПЛ заходу на ПС 220 кВ «Центроліт» Південної ЕС за рахунок земель комунальної власності Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області» від 20.12.2023 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ПрАТ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» (код ЕДРПОУ 00100227) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення:

- постійних безоплатних земельних сервітутів для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів через земельну ділянку для будівництва і експлуатації лінійних об’єктів енергетичної інфраструктури - ПЛ заходу на ПС 220 кВ «Центроліт» Південної ЕС, за рахунок земель комунальної власності Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області, згідно з графічними матеріалами, орієнтовною площею 1,4129 га, враховуючи фактичне розміщення об’єкта передачі електричної та теплової енергії (опори №6 типу У330-2вт+14 кадастровий номер 5122786400:01:001:1322, опори №5 типу У330-2вт+14 кадастровий номер 5122786400:01:001:1325, опори №4 типу П330-2т+5 кадастровий номер 5122786400:01:001:1323, опори б/н кадастровий номер 5122786400:01:001:4508);

- строкових безоплатних земельних сервітутів для розміщення споруд опорних конструкцій повітряних лінії електропередачі строком на 10 (десять) років – будівельних майданчиків для заходів – ПЛ заходу на ПС 220кВ «Центроліт» Південної ЕС за рахунок земель комунальної власності Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області, згідно з графічними матеріалами, орієнтовною загальною площею 0,1007 га, з них: 0,0195 га, 0,0312 га, 0,0032 га, 0,0348 га, 0,0120 га.

2. Зобов’язати ПрАТ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» замовити у суб’єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою, згідно з вимогами передбаченими чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельних сервітутів та після його погодження, відповідно до чинного законодавства, подати цей проект на розгляд до Фонтанської сільської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Встановити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначається під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

      4. Визначити, що:

4.1. У разі якщо при складанні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення сервітутів виникне невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтування використання та охорона земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених в установленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

4.2. Це рішення не дає право на освоєння території.

4.3. Строк дії цього рішення становить 1 (один) рік з моменту його прийняття.

4.4. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок підлягають погодженню у порядку, встановленому ст. 186 Земельного кодексу України.

5. Рішення сорок сьомої сесії Фонтанської сільської ради №1932-VІІІ від 20.12.2023 року вважати таким, що втратило чинність у зв’язку із закінченням строків для його виконання.

 6.  Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**